



Comune di Muggia

Servizio Gare Contratti, Cultura e Promozione della Città Ufficio Gare Contratti e Patrimonio

AVVISO PUBBLICO, AI SENSI DELL'ART.9 COMMA 6 DELLA L.R.22/2006, DI RILASCIO DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA DELLA P.C.N. 3593 DEL C.C. DI VALLE SAN BORTOLO - FASCIA LITORALE DI STRADA PER LAZZARETTO

Richiamati:

- la Legge Regionale 13 novembre 2006 n.22, "Norme in materia di Demanio marittimo con finalità turistico-ricreativa e modifica della legge regionale n.16/2002 in materia di difesa del suolo e demanio idrico";
- il D.P.reg. n. 258 dd. 31.10.2017, con il quale è stata approvata la variante n. 2 cartografica al Piano di Utilizzazione del Demanio marittimo avente finalità turistico-ricreativa (tavola 6) di cui alla L.R. n.22/2006;
- la determinazione n. 291 dd. 21.03.2022 di approvazione del presente avviso;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Muggia è titolare delle funzioni amministrative per il rilascio, rinnovo e ogni altra variazione inerente le concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative ricadenti nel territorio comunale e aventi durata sessennale, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lett. a) della L.R. n. 22/2006 "Norme in materia di demanio marittimo con finalità turistico-ricreativa e modifica della legge regionale n. 16/2002 in materia di difesa del suolo e demanio idrico";

CHE nel rispetto della citata Legge regionale n.22/2006, in esecuzione di quanto previsto dal Piano di Utilizzo del Demanio (P.U.D.), approvato da ultimo con il D.P.reg. n. 258 dd. 31.10.2017, a seguito della presentazione dell'istanza PEC n. 5552 dd.02.03.2021 dell'Opera Figli del Popolo, ai sensi dall'art. 9 comma 6 della L.R.22/2006

RENDE NOTO

CHE la sopra citata istanza prot.n.5552 dd. 02.03.2021 è finalizzata all'ottenimento in concessione per anni 6 del bene individuato dalla p.c.n.3593 del C.C. di Valle San

Bortolo e costituito da una piattaforma a mare di circa 151,6 mq e del ponte/cavalcavia che ne consente il raggiungimento, situati in prossimità di Strada per Lazzaretto e facenti parte del demanio marittimo;

CHE trattasi di una piattaforma a mare su pilastri, materialmente collegata mediante un cavalcavia a terreno di proprietà dell'istante, unico modo che ne consente il raggiungimento da terra;

CHE ai fini del rilascio della concessione all'istante, l'art.9 comma 6 della L.R.22/2006 sopra citato prevede la pubblicazione di apposito avviso sul B.U.R. e sul sito del Comune di Muggia;

CHE detta concessione ha finalità turistico-ricreative ed è volta ad un utilizzo balneare da terra con accesso al mare e dovrà essere esercitata mantenendone invariata la destinazione e con l'osservanza di ogni disposizione in materia da parte della competente Capitaneria di Porto di Trieste;

CHE in attuazione della norma sopra citata il presente avviso è diretto ad invitare chi ne abbia interesse a presentare osservazioni e opposizioni o eventuali istanze concorrenti, entro il termine di venti giorni dalla data della sua pubblicazione;

DATO ATTO altresì che eventuali istanze concorrenti verranno escluse qualora non compatibili con i vincoli di carattere urbanistico, paesaggistico e ambientale vigenti, come previsto dall'art. 9 comma 7 della L.R.22/2006;

RITENUTO di fissare quale onere del concessionario la manutenzione ordinaria delle strutture in oggetto e di demandare a successivi accordi tra il concessionario e l'amministrazione i ripristini necessari per la sua fruizione a partire dalla stagione balneare 2022;

CHE la concessione avrà una durata non superiore a 6 anni;

CHE, ai sensi del disposto di cui all'art. 100 comma 4 del D.L. 104/2020 convertito con modificazioni in legge 126/2020 a decorrere dal 1° gennaio 2022 l'importo annuo del canone non può essere inferiore ad € 2.698,75 e che pertanto in tale ultima quantificazione viene applicato alla concessione in essere, fatto salvo l'adeguamento dello stesso per disposizioni sopravvenute;

tutto ciò premesso,

INVITA

chi ne abbia interesse a presentare, entro il termine di venti giorni dalla data della sua pubblicazione sul B.U.R. prevista per il giorno 06.04.2022 e sul sito del Comune di Muggia, osservazioni e opposizioni o eventuali istanze concorrenti e pertanto entro le ore 12.00 del 26.04.2022, indirizzate al Comune di Muggia a mezzo PEC all'indirizzo: **comune.muggia@certgov.fvg.it**;

DANDO ATTO

che, escluse le istanze incompatibili ai sensi dell'art.9 comma 7 della L.R.22/2006, per la selezione si osservano le disposizioni di cui all'art.9 comma 3 della L.R.22/2006;

che per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno inviare una mail ai seguenti indirizzi mail:

massimo.ferretti@comunedimuggia.ts.it e lorena.velci@comunedimuggia.ts.it

Il Responsabile del procedimento è il dott. Massimo Ferretti, Responsabile del Servizio Gare – Contratti, Cultura e Promozione della Città.

Il Responsabile del Servizio
dott. Massimo Ferretti



