



COMUNE DI MUGGIA

Servizio Cura e Tutela della Città - Patrimonio
Ufficio Cura e Tutela della Città,
Reti, Patrimonio ed Espropri

Muggia, 04/11/2019

PERIZIA GIUSTIFICATIVA RELATIVA AD INTERVENTO DI SOMMA URGENZA Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016 RELATIVA AI LAVORI DI RISPRISTINO CONDOTTE METEORICHE PRESSO VIA DI TRIESTE N.8 E IMBOCCO CAVALCAVIA MOLO BALOTA

In data 23/10/2019 si redigeva apposito verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016 in esecuzione all'ordinanza sindacale contingibile ed urgente n.21/2019 dd 17/10/2019, per l'avvio delle operazioni propedeutiche ai lavori di ripristino delle condotte meteoriche nel tratto di via di Trieste n.8 e nel tratto presso l'imbocco del cavalcavia di molo Balota. In entrambi i casi è necessario procedere mediante interrimento di tratti di nuove condotte in corrispondenza ai terrapieni collocati a nord, ricadenti in ambito S.I.N., appartenenti al demanio marittimo e concessi a favore dei Vigili del Fuoco.

Rilevata l'impossibilità di risolvere la problematica mediante l'intervento diretto da parte del personale comunale per i lavori da farsi, è stata incaricata la ditta TDA srl con sede in via San Michele n.5 a Trieste, P.I. 01205990326, la quale ha dato la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di ripristino delle condotte meteoriche mediante l'esecuzione delle seguenti operazioni:

1. In accordo con ARPA FVG ed alla presenza di tecnico specializzato in materia ambientale per conto del Comune, prelievo di campioni a fondo scavo da analizzare rispetto a tabella analiti fornita da ARPA FVG conformemente al protocollo per il S.I.N. per la sotto-area di Muggia;
2. due scavi in trincea con fornitura e la posa in opera di condutture in PVC diametro 400 mm pendenza non inferiore al 3,5 per mille, di cui una di lunghezza pari a 100 m (presso via di Trieste) e l'altra di lunghezza pari a 45 m per il recapito a mare delle acque meteoriche (presso molo Balota);
3. Fornitura e posa in opera di adeguate caditoie ispezionabili a bordo strada da collegare alla rete esistente e da collettare ai nuovi tratti di tubazione di cui al punto precedente;
4. fornitura e posa in opera di n. 3 pozzetti di ispezione;
5. fornitura e posa in opera – secondo le disposizioni di ARPA FVG, di tessuto non tessuto a protezione e separazione del sottostante terreno ricadente in ambito SIN e ritombamento delle condutture posate con inerti certificati;
6. smaltimento a discarica autorizzata di terre e rocce da scavo previ idonei campionamenti.

Le operazioni di campionamento, di individuazione di laboratorio accreditato e la redazione di successiva relazione interpretativa dell'esito delle analisi dei campioni sono state affidate al dott.geol. Giulio Lauri, professionista esterno esperto ambientale.

In ragione della loro indifferibilità, le operazioni propedeutiche ed il prelievo dei campioni hanno avuto inizio senza indugio in data 23/10/2019. I lavori sono state sospesi per il tempo strettamente necessario all'esito dei campionamenti. Ottenuti gli esiti dei campionamenti, si riprenderanno i lavori e si procederà via via all'ottenimento, anche in sanatoria, di ulteriori permessi /nulla osta/autorizzazioni. La quantificazione degli effettivi costi dei lavori dipende dall'esito delle analisi di terre e rocce da scavo, le quali dovranno essere conferite a discarica autorizzata per espressa disposizione di ARPA FVG. Il costo dello smaltimento dipende pesantemente dall'esito delle analisi, infatti se le terre e rocce scavo risultassero contaminate il costo di smaltimento aumenta considerevolmente.

Il comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs 163/2016 dispone che entro 10 giorni dalla data del verbale di somma urgenza venga redatta la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza. Il comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs. 12.08.2000 n° 267 prevede che per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di eventi eccezionali e/o imprevedibili, la Giunta entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi appaltatori, su proposta del Responsabile del Procedimento,

sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento, della spesa prevista all'art. 194 comma 1 lettera a) delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità.

Ciò premesso, il presente atto viene redatto quale perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza.

Si precisa altresì che le opere previste nella presente perizia sono limitate alla sola e eliminazione della problematica di somma urgenza, per le categorie di lavoro, ad essa riferita e come appresso riportate.

In tal senso è stata affidata l'esecuzione dei lavori come di seguito riportati nel seguente computo metrico estimativo:

COMPUTO METRICO DI MASSIMA				
lavorazione	q.tà	u.m.	p.u.	prezzo
escavatore	6	ore	80	€ 480,00
autocarro	2	ore	46	€ 92,00
operaio	8	ore	28	€ 224,00
MOLO BALOTA				
accantieramento	1	corpo	250	€ 250,00
scavo a sez ristretta	57,6	mc	35	€ 2.016,00
sovrapprezzo presenza acqua	33,6	mc	5,3	€ 178,08
magrone calottatura	12	mc	165	€ 1.980,00
sabbia per letto e rinfianchi	24	mc	38	€ 912,00
rinterro arido	43,2	mc	43	€ 1.857,60
teli in PVC per confinamento scavo	160	m	4,8	€ 768,00
tubazione PVC UNI 7447 DN400 OR	44	m	65	€ 2.860,00
smantellamento e ripristino scogliera	1	corpo	3500	€ 3.500,00
NUOVE CADITOIE ISPEZIONABILI				
scavo per vasca	13	mc	35	€ 455,00
oneri di discarica marciapiede	23,4	t	30	€ 702,00
trasporto a discarica	23,4	t	6	€ 140,40
magrone vasca	1,5	mc	165	€ 247,50
calcestruzzo	7	mc	240	€ 1.680,00
casseforme	42	m	23,2	€ 974,40
ferro	350	kg	2,1	€ 735,00
chiusino in ghisa EN124 C250	2	cad	130,13	€ 260,26
demolizione di pavimentazione	66	m	8,25	€ 544,50
calcestruzzo per ripristino	13,2	mc	250	€ 3.300,00
scavo a sezione ristretta	47,52	mc	35	€ 1.663,20
oneri di discarica marciapiede	85,536	t	30	€ 2.566,08
trasporto a discarica	85,536	t	6	€ 513,22
sabbia per letto e rinfianchi	11,88	mc	46,7	€ 554,80
rinterro arido	35,64	mc	43,6	€ 1.553,90
ubazione PVC UNI 7447 DN400 OR	33	m	75	€ 2.475,00
smantellamento e ripristino scogliera	1	corpo	4000	€ 4.000,00
VIA DI TRIESTE				
intervento lungo marciapiedi				
accantieramento	1	corpo	250	€ 250,00
scavo a sezione ristretta	42,9	mc	35	€ 1.501,50

oneri discarica marciapiedi	77,22	t	30	€ 2.316,60
sabbia per letto e rinfianchi	33	mc	46,7	€ 1.541,10
reinterro arido	33	mc	43,6	€ 1.438,80
tubazione PVC UNI 7447 DN400 OR	33	ml	75	€ 2.475,00
campo sfogo VVF				
scavo a sezione ristretta	100,5	mc	35	€ 3.517,50
sovrapprezzo per presenza d'acqua	43,2	mc	5,3	€ 228,96
sabbia per letto e rinfianchi	24,12	mc	38	€ 916,56
magrone per calottatura	0,9	mc	165	€ 148,50
pozzetto prefabbricato 80x80	3	cad	510	€ 1.530,00
chiusino in ghisa EN124 C250	2	cad	130,13	€ 260,26
tubazione PVC UNI 7447 DN400 OR	67	m	65	€ 4.350,00
rinterro con materiale arido	72,36	mc	43	€ 3.111,48
smantellamento e ripristino scogliera	1	corpo	4000	€ 4.000,00
deposito temporaneo terre e rocce da scavo				
teli in PVC per base	225	mq	4,8	€ 1.080,00
teli in PVC per copertura	225	mq	4,8	€ 1.080,00
			sommano	€ 67.429,20
			sicurezza	€ 2.750,00
			iva	€ 15.439,42
			TOTALE	€ 85.618,62

DA QUANTIFICARE A CONSUNTIVO	q.tà	u.m.	p.u.	prezzo
terre e rocce da scavo	288,9	t	dipende da esito analisi	dipende da esito analisi
trasporto a discarica	288,9	t	28	€ 8.089,20

Il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d'arte, con riferimento allo stato dei luoghi, già ben noto all'impresa. Resta da quantificare in esito ai campionamento il costo di smaltimento di terre e rocce da scavo: detto importo sarà pertanto reso noto a consuntivo.

La liquidazione avverrà come da successivo contratto di appalto da sottoscrivere tra le parti. Tutte le operazioni dovranno rispettare il DPR 207/2010, il D.lgs 50/2016, il D.M. 145/00 e il D.lgs 81/2008.

La ditta ha realizzato ad oggi gli scavi propedeutici al prelevamento dei campioni. I costi relativamente agli interventi già effettuati dalla ditta TDA srl sono forfetariamente quantificati in 5.000,00 € (IVA e costi per la sicurezza esclusi), mentre è stato acquisto preventivo pari ad € 4.888,00 relativo alle spettanze del dott.geol. Giulio Lauri, il quale seguirà le operazioni relative ai campionamenti, comprese le spese di laboratorio, il contraddittorio con ARPA FVG e le redazioni di una relazione ad interpretazione dei dati in esito alle analisi di laboratorio.

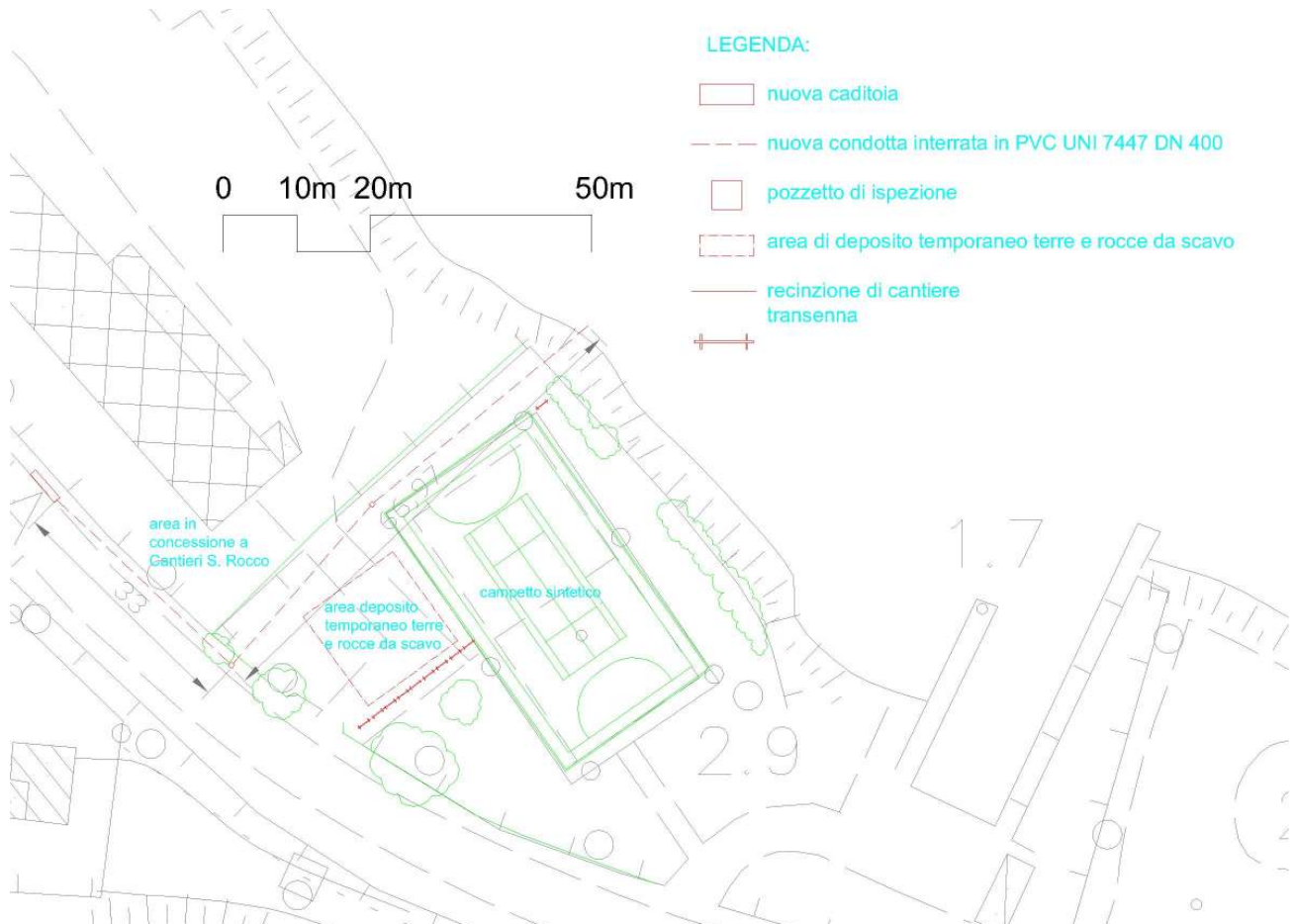
Il quadro economico complessivo ammonta, al netto di arrotondamenti, ad € 130.000,00 € escluso lo smaltimento di terre e rocce da scavo presso discarica autorizzata.

I lavori sono stati sospesi per il tempo strettamente necessario all'esecuzione delle analisi sui campioni prelevati e riprenderanno non appena saranno noti gli esiti dei campionamenti.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Marco Serio





Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SERIO MARCO
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 04/11/2019 11:52:41

NOME: CARBONE ANTONIO MARIA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 14/11/2019 08:53:50

NOME: MARZI LAURA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 14/11/2019 09:31:39